

Settore: Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico

Servizio: Servizio Tecnico

**VERBALE DI SVOLGIMENTO DELLA GARA EMESSA
DALL'IRST IRCCS**

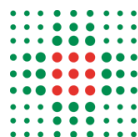
OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c), del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "opere urbanizzazione per la realizzazione di un parcheggio ad uso privato in via Montanari – Meldola (FC)" CIG:7250803FE8

I^a SEDUTA PUBBLICA DI GARA del 12.12.2017 ore 9:45

Premesso che:

- con provvedimento prot. 4303/2017 del 21/06/2017 del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico è stato approvato l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse ed è stata espletata una indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare, non disponendo questa stazione appaltante di un albo fornitori, al fine di garantire una più elevata conoscibilità del mercato di riferimento e favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di operatori economici interessati e potenzialmente concorrenti;
- con provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 7149 del 23.10.2017 sono state approvate le operazioni finali dell'indagine di mercato e sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura di gara in oggetto;
- con provvedimento del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 7208 del 26.10.2017 si è provveduto a dare avvio alla procedura negoziata mediante approvazione degli elaborati progettuali ed indicazione della procedura di gara;
- l'importo complessivo posto a base di gara è stato fissato in € 529.000,00 di cui oneri per la sicurezza di € 18.000,00 oltre IVA; Il corrispettivo sarà determinato a corpo;
- con lettera prot. n.7339 del 31.10.2017 sono stati invitati a presentare offerta n. 16 operatori economici, con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12,00 del 29.11.2017:

A.T.I./ Impresa	Via/Località
Conscoop	Via L. Galvani n. 17/B - Forlì

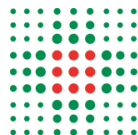


Impresa Coromano s.r.l. - 01972050403	Via Meldola n. 1316 – 47032 Bertinoro (FC)
Impresa Riccardo Cianfaglione S.r.l. – p.iva 01623430665	Via Gramsci 5 - 67035 Pratola Peligna (AQ)
Sintexcal spa – p.iva 00570320382	Via G. Finati n. 47 – località Cassana (FE)
Viberto Azienda Generale Costruzioni S.r.l	Via B. Bacilieri n. 6 Verona
Impresa Orioli Enea S.r.l.	Via Balzella, 41 - Forlì
Moviter Strade Cervia di Moretti Giancarlo & C. snc – p.iva 00406730390	Via del Lavoro 16 – 48015 Montaletto di Cervia (RA)
Emiliana Asfalti Srl	Via Grande 770 San Felice sul Panaro (MO)
CEV Consorzio Edili Veneti Soc. Coop.	Viale Madonna delle Grazie, 7/2 -Piove di Sacco PD
Giovane Strada srl – p.iva 02020341208	Via della Croce n. 8 - 47122 Forlì (FC)
Papa Umberto srl – p.iva 02207870599	Via Giovenco snc - 04020 ITRI (LT)
Impresa Costruzioni Antonini Gregorio & C. – P.iva 03103040402	Loc. Turrito Belfiore, 26 - 47027 Sarsina (FC)
Nimas Costruzioni s.r.l. – p.iva 04191760402	Via Marte 17 - Cesenatico (FC)
Romagnola Strade spa – p.iva 00123570400	Via Ponara, 352 – 47032 Bertinoro (FC)
Spinelli e Mannocchi srl	Strada San Marco - Colle Umberto n. 10 - Perugia
Edilscavi Bertinorese sas di Pasini Afro e C.	Via Del Borghetto n 400 - 47032 Bertinoro (FC)

- L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- entro il termine fissato nella lettera invito hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio i seguenti operatori economici:

A.T.I./ Impresa	Via/Località
Impresa Coromano s.r.l. - 01972050403	Via Meldola n. 1316 – 47032 Bertinoro (FC)
Impresa Riccardo Cianfaglione S.r.l. – p.iva 01623430665	Via Gramsci 5 - 67035 Pratola Peligna (AQ)
Sintexcal spa – p.iva 00570320382	Via G. Finati n. 47 – località Cassana (FE)
Moviter Strade Cervia di Moretti Giancarlo & C. snc – p.iva 00406730390	Via del Lavoro 16 – 48015 Montaletto di Cervia (RA)
Edilscavi Bertinorese sas di Pasini Afro e C.	Via Del Borghetto n 400 - 47032 Bertinoro (FC)
Papa Umberto srl – p.iva 02207870599	Via Giovenco snc - 04020 ITRI (LT)
Giovane Strada srl – p.iva 02020341208	Via della Croce n. 8 - 47122 Forlì (FC)
Impresa Costruzioni Antonini Gregorio & C. – P.iva 03103040402	Loc. Turrito Belfiore, 26 - 47027 Sarsina (FC)
Nimas Costruzioni s.r.l. – p.iva 04191760402	Via Marte 17 - Cesenatico (FC)
Romagnola Strade spa – p.iva 00123570400	Via Ponara, 352 – 47032 Bertinoro (FC)

- entro il termine di scadenza (29.11.2017) sono pervenute al protocollo generale dell'Ente n. 10 plichi delle seguenti imprese/A.T.I. oltre n. 2 comunicazioni di non partecipazione alla presente procedura (Emiliana Asfalti srl agli atti prot. 7879 del 23.11.2017 e Consorzio Edili Veneti soc. coop agli atti prot. 8096 del 29.11.2017):



N.	DITTA	PROTOCOLLO
1	Impresa Riccardo Cianfaglione S.r.l.	Prot. 8059 del 28.11.2017
2	Papa Umberto srl	Prot. 8090 del 29.11.2017
3	Moviter Strade Cervia snc	Prot. 8092 del 29.11.2017
4	Edilscavi Bertinorese sas di Pasini Afro e C.	Prot. 8093 del 29.11.2017
5	Impresa Costruzioni Antonini Gregorio & C. snc	Prot. 8095 del 29.11.2017
6	Sintexcal spa	Prot. 8097 del 29.11.2017
7	Nimas Costruzioni S.r.l.	Prot. 8099 del 29.11.2017
8	Giovane Strada srl	Prot. 8100 del 29.11.2017
9	Impresa Coromano s.r.l.	Prot. 8103 del 29.11.2017
10	Romagnola Strade spa	Prot. 8104 del 29.11.2017

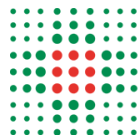
- con nota prot. 8304 del 05.12.2017 mediante pubblicazione in pari data sul sito internet della stazione appaltante come previsto al punto 14 della predetta lettera invito/disciplinare di gara è stata comunicata la data della prima seduta pubblica fissata per le ore 09:30 del 12.12.2017;
- con atto del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. IRST n. 8408 del 11.12.2017 è stata nominata la Commissione giudicatrice;
- con nota del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico IRST prot. 8418 del 12/12/2017 è stato nominato il Seggio di gara;

Tutto ciò premesso,

L'anno duemiladiciassette (2017), addì 12 del mese di dicembre, alle ore 9:45, presso la sala "San Giuseppe" della Casa Accoglienza San Giuseppe "Antonio Branca" in via Paolo Mastri n. 14 Meldola (FC) – il RUP, Geom. Lorenzo Milanese, in qualità di Presidente del Seggio, assistito dal Dott. Emanuele Zavoli, in qualità di componente del seggio di gara e con funzioni di Segretario verbalizzante, e Ing. Roberto Vespignani, in qualità di componente del seggio di gara, si sono riuniti per l'apertura dei plichi presentati dalle imprese offerenti nell'ambito della gara indetta mediante procedura negoziata.

Assistono alle operazioni di gara:

Ditta	delegato	delegante
Impresa Coromano s.r.l.	Donati Dario Patente U19935095J	Coromano Roberto



Legale rappresentante

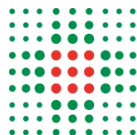
Il Presidente del Seggio, constatata la presenza di tutti i componenti del Seggio, dichiara aperta la prima seduta pubblica di gara .

Il Seggio di gara prende atto che sono pervenute all'ufficio protocollo dell'IRST entro il termine indicato nella lettera d'invito numero 10 offerte di Imprese o ATI.

Il Presidente, ricordando le indicazioni e le prescrizioni previste dalla lettera invito, numera progressivamente i plichi pervenuti nei termini e le buste A), B) e C) in essi contenute, provvede a verificare la correttezza formale, l'integrità e la ricezione nei termini.

Si dà atto della correttezza ed integrità di tutti i plichi pervenuti e si procede pertanto all'apertura degli stessi iniziando in ordine di numero di protocollo.

1. Il Presidente procede con l'apertura del plico della ditta **Impresa Riccardo Cianfaglione S.r.l.** . Il contenuto del plico principale risulta regolare pertanto si procede all'apertura della busta A). La documentazione presentata risulta regolare e rispondente ai requisiti previsti dal Disciplinare/lettera invito pertanto il partecipante è ammesso alle fasi successive della gara.
2. Il Presidente procede con l'apertura del plico della ditta **Papa Umberto srl.** Il contenuto del plico principale risulta regolare pertanto si procede all'apertura della busta A). La documentazione presentata risulta regolare e rispondente ai requisiti previsti dal Disciplinare/lettera invito, pertanto, il partecipante è ammesso alle fasi successive della gara.
3. Il Presidente procede con l'apertura del plico della ditta **Moviter Strade Cervia snc.** Il contenuto del plico principale risulta regolare pertanto si procede all'apertura della busta A). La documentazione presentata risulta regolare e rispondente ai requisiti previsti dal Disciplinare/lettera invito, pertanto, il partecipante è ammesso alle fasi successive della gara.
4. Il Presidente procede con l'apertura del plico della ditta **Edilscavi Bertinorese sas di Pasini Afro e C.** Il contenuto del plico principale risulta regolare pertanto si procede all'apertura della busta A). La documentazione presentata risulta regolare e rispondente ai requisiti previsti dal Disciplinare/lettera invito pertanto il partecipante è ammesso alle fasi successive della gara.
5. Il Presidente procede con l'apertura del plico della ditta **Impresa Costruzioni Antonini Gregorio & C. snc.** Il contenuto del plico principale risulta regolare pertanto si procede all'apertura della busta A). La documentazione presentata risulta regolare e rispondente ai requisiti previsti dal Disciplinare/lettera invito pertanto il partecipante è ammesso alle fasi successive della gara.
6. Il Presidente procede con l'apertura del plico della ditta **Sintexcal spa.** Il contenuto del plico principale risulta regolare pertanto si procede all'apertura della busta A). La documentazione presentata risulta regolare e rispondente ai requisiti previsti dal Disciplinare/lettera invito pertanto il partecipante è ammesso alle fasi successive della gara.
7. Il Presidente procede con l'apertura del plico della ditta **Nimas Costruzioni S.r.l.** Il contenuto del plico principale risulta regolare pertanto si procede all'apertura della busta A). La ditta risulta priva del requisito di qualificazione richiesto dalla procedura e precisamente



OG6 classe II, dichiarando nel DGUE di possedere la categoria OG class. I, confermato dalla certificazione prodotta. Pertanto Il seggio non procede alla verifica degli ulteriori documenti ed il partecipante viene escluso dalla procedura.

8. Il Presidente procede con l'apertura del plico della ditta **Giovane Strada srl**. Il contenuto del plico principale risulta regolare pertanto si procede all'apertura della busta A). La documentazione presentata risulta regolare e rispondente ai requisiti previsti dal Disciplinare/lettera invito pertanto il partecipante è ammesso alle fasi successive della gara.
9. Il Presidente procede con l'apertura del plico della ditta **Impresa Coromano s.r.l.** Il contenuto del plico principale risulta regolare pertanto si procede all'apertura della busta A). La documentazione presentata risulta regolare e rispondente ai requisiti previsti dal Disciplinare/lettera invito pertanto il partecipante è ammesso alle fasi successive della gara.
10. Il Presidente procede con l'apertura del plico della ditta **Romagnola Strade spa**. Il contenuto del plico principale risulta regolare pertanto si procede all'apertura della busta A). La documentazione presentata risulta regolare e rispondente ai requisiti previsti dal Disciplinare/lettera invito pertanto il partecipante è ammesso alle fasi successive della gara.

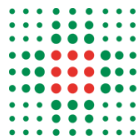
Sono pertanto ammessi tutti gli operatori economici che hanno presentato offerta, ad eccezione della ditta **Nimas Costruzioni S.r.l.**, che viene esclusa per mancanza dei requisiti.

Alle ore 12:00 interviene il Dott. Americo Colamartini, Presidente della Commissione Giudicatrice, che procede alla compilazione ed alla firma della dichiarazione di non sussistenza di cause di astensione obbligatoria ai sensi dell'art.51 del codice di procedura civile e dell'art.35-bis del D.Lgs n.165/2001 come modificato dalla Legge 06/11/2012 n.190.

Il Presidente della commissione, alla presenza del seggio, prosegue i lavori, procede all'apertura delle buste contenenti le buste B), verificandone l'integrità.

Si procede all'apertura delle suddette buste in ordine numerico al solo fine di verificare la presenza delle offerte tecniche:

- Busta "Offerta tecnica" della ditta Impresa Riccardo Cianfaglione S.r.l.: si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara.
- Busta "Offerta tecnica" della ditta Papa Umberto srl: si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara.
- Busta "Offerta tecnica" della ditta Moviter Strade Cervia snc.: si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara.
- Busta "Offerta tecnica" della ditta Edilscavi Bertinorese sas di Pasini Afro e C. si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara.
- Busta "Offerta tecnica" della ditta Impresa Costruzioni Antonini Gregorio & C. snc. si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara.
- Busta "Offerta tecnica" della ditta Sintexcal spa si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara.



- Busta “Offerta tecnica” della ditta Giovane Strada srl. si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara.
- Busta “Offerta tecnica” della ditta Impresa Coromano s.r.l. si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara.
- Busta “Offerta tecnica” della ditta Romagnola Strade spa. si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara.

Il Seggio di gara dispone di custodire i plichi contenenti la documentazione di gara con modalità idonee a garantirne l'intangibilità da parte di terzi esterni (conservazione in armadio debitamente chiuso presso l'Ufficio Tecnico dell'IRST, il cui accesso è nella disponibilità del solo Presidente), fino all'insediamento alla Commissione Giudicatrice deputata alla valutazione delle offerte tecniche, nominata con il provvedimento indicato in premessa, alla quale sarà trasmesso il presente processo verbale delle operazioni di gara espletate e le buste “B – Offerta Tecnica” dei concorrenti ammessi.

Delle operazioni di gara in argomento, si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come di seguito sottoscritto e sarà trasmesso ai competenti uffici per i provvedimenti di competenza.

Alle ore 12:35 si dichiara conclusa le prima seduta pubblica.

Letto, approvato e sottoscritto,

F.to

IL RUP – Presidente del seggio di gara

Geom. Lorenzo Milanese

I componenti del seggio di gara

F.to

Dott. Emanuele Zavoli

F.to

Ing. Roberto Vespignani

F.to

Il Presidente della commissione giudicatrice

Dott. Americo Colamartini

Il partecipante, dopo aver preso visione del verbale, firma per accettazione confermando che non ha null'altro da dichiarare

F.to

Impresa Coromano s.r.l.

Sig. Donati Dario